

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23 сентября 2015 года N 603

О сопровождении инвестиционных проектов на территории Ростовской области

(с изменениями на 16 июня 2020 года)

(в ред. [постановлений Правительства Ростовской области от 13.10.2016 N 696](#), [от 23.11.2017 N 786](#), [от 28.06.2019 N 449](#), [от 16.06.2020 N 551](#))

В соответствии с [Областным законом от 01.10.2004 N 151-3С "Об инвестициях в Ростовской области"](#), в целях повышения инвестиционной привлекательности Ростовской области и создания благоприятного инвестиционного климата Правительство Ростовской области постановляет:

1. Утвердить Порядок сопровождения по принципу "одного окна" инвестиционных проектов, реализуемых на территории Ростовской области, согласно приложению.

(п. 1 в ред. [постановления Правительства Ростовской области от 23.11.2017 N 786](#))

2. Признать утратившим силу [постановление Правительства Ростовской области от 05.07.2012 N 578 "О порядке формирования и ведения Реестра инвестиционных проектов на территории Ростовской области"](#).

3. Контроль за выполнением постановления возложить на министра экономического развития Ростовской области Папушенко М.В.

(в ред. [постановления Правительства Ростовской области от 13.10.2016 N 696](#))

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Ростовской области
В.Ю.ГОЛУБЕВ

Постановление вносит
департамент инвестиций
и предпринимательства
Ростовской области

Приложение. Порядок сопровождения по принципу "одного окна" инвестиционных проектов, реализуемых на территории Ростовской области

Приложение
к постановлению
Правительства
Ростовской области
от 23.09.2015 N 603

(в ред. [постановлений Правительства Ростовской области от 23.11.2017 N 786](#), [от 28.06.2019 N 449](#), [от 16.06.2020 N 551](#))

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет механизм сопровождения по принципу "одного окна" органами исполнительной власти Ростовской области (далее - органы исполнительной власти) и органами местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области (далее - органы местного самоуправления), агентством инвестиций и развития Ростовской области (далее - агентство) (в случае заключения государственного контракта на оказание услуг для государственных нужд Ростовской области по организации инвестиционного процесса и привлечению инвестиций в соответствии с [Областным законом от 01.10.2004 N 151-3С "Об инвестициях в Ростовской области"](#) (далее - государственный контракт), инвестиционных проектов, реализуемых на территории Ростовской области.

1.2. Министерство экономического развития Ростовской области в рамках сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых на территории Ростовской области, по принципу "одного окна":

рассматривает обращения инвесторов по вопросам реализации инвестиционных проектов на территории Ростовской области, в том числе предполагающих применение механизмов государственно-частного партнерства;

оказывает содействие в поиске для инвестора (инвестиционного проекта) инвестиционной площадки или партнера;

представляет по обращению инвесторов, заинтересованных в реализации инвестиционных проектов на территории Ростовской области, информацию, связанную с осуществлением инвестиционной деятельности на территории Ростовской области (за исключением сведений, составляющих государственную и иную охраняемую законом тайну), в том числе о возможных мерах государственной поддержки, предусмотренных федеральным законодательством и законодательством Ростовской области;

взаимодействует с территориальными органами федеральных органов государственной власти, органами исполнительной власти, органами местного самоуправления, институтами развития и иными субъектами по вопросам сопровождения инвестиционных проектов;

оказывает содействие инвесторам в пределах, установленных действующим законодательством, во взаимодействии с органами исполнительной власти по участию инвестиционных проектов на международных, общероссийских и региональных выставках;

инициирует включение вопросов, связанных с реализацией инвестиционных проектов, в повестку заседания Совета по инвестициям при Губернаторе Ростовской области (далее - Совет);

размещает информацию об инвестиционных проектах, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Ростовской области, и о предлагаемых промышленных площадках на инвестиционном портале Ростовской области (www.invest-don.com) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

осуществляет иные формы содействия, способствующие реализации инвестиционных проектов, не противоречащие действующему законодательству;

обеспечивает проведение региональных и муниципальных мероприятий с привлечением потенциальных инвесторов.

(п. 1.2 в ред. постановления Правительства Ростовской области от 16.06.2020 N 551)

1.2.1. Агентство при сопровождении инвестиционных проектов по принципу "одного окна" действует в соответствии с заключенным государственным контрактом.

(п. 1.2.1 введен постановлением Правительства Ростовской области от 16.06.2020 N 551)

1.3. Инициатор инвестиционного проекта, планирующий его реализацию на территории Ростовской области, вправе обратиться как напрямую в агентство (в случае заключения государственного контракта), так и в органы исполнительной власти Ростовской области, осуществляющие координацию и регулирование деятельности в соответствующих отраслях (сферах управления) (далее - отраслевой орган исполнительной власти) и органы местного самоуправления для организации сопровождения инвестиционного проекта.

(в ред. постановления Правительства Ростовской области от 16.06.2020 N 551)

1.4. Координацию работы по сопровождению инвестиционных проектов агентством (в случае заключения государственного контракта), органами исполнительной власти, органами местного самоуправления осуществляет министерство экономического развития Ростовской области (далее - министерство).

1.5. В целях мониторинга реализации инвестиционных проектов министерство организует работу системы обратной связи для инвесторов, а также осуществляет формирование:

реестра инвестиционных проектов на территории Ростовской области;

перечня приоритетных инвестиционных проектов "100 Губернаторских инвестиционных проектов";

реестра инвестиционных площадок на территории Ростовской области.

2. Реестр инвестиционных проектов на территории Ростовской области

2.1. Реестр инвестиционных проектов на территории Ростовской области (далее - Реестр) содержит сведения об инвестиционных проектах, реализация которых осуществляется на территории Ростовской области за счет средств инвестора (внебюджетных средств) или средств инвестора с привлечением бюджетных инвестиций.

2.2. Реестр формируется в табличной форме согласно приложению N 1 к настоящему Порядку и включает в себя:

инвестиционные проекты, находящиеся в стадии реализации, по городским округам и муниципальным районам Ростовской области - согласно таблице N 1 приложения N 1 к настоящему Порядку;

инвестиционные проекты, реализация которых завершена в текущем году, - согласно таблице N 2 приложения N 1 к настоящему Порядку;

инвестиционные проекты, предполагаемые к реализации в перспективе, - согласно таблице N 3 приложения N 1 к настоящему Порядку;

инвестиционные проекты, реализация которых приостановлена, - согласно таблице N 4 приложения N 1 к настоящему Порядку.

2.3. Реестр формируется на основании информации об инвестиционных проектах, внесенной отраслевыми органами исполнительной власти, органами местного самоуправления в программный комплекс для сбора и анализа оперативной информации с модулями интеграции с региональными информационными системами Ростовской области (далее - Программный комплекс).

(п. 2.3 в ред. постановления Правительства Ростовской области от 16.06.2020 N 551)

2.4. В целях формирования Реестра отраслевые органы исполнительной власти, органы местного самоуправления ежеквартально, в срок до 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, вносят актуальную информацию по курируемым инвестиционным проектам в Программный комплекс в соответствии с приложением N 1 к настоящему Порядку.

В случае отсутствия технической возможности внесения данных в Программный комплекс указанная информация направляется в министерство.

(п. 2.4 в ред. постановления Правительства Ростовской области от 16.06.2020 N 551)

2.5. В случае, указанном в абзаце втором пункта 2.4 настоящего раздела, министерство в срок до 30 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, осуществляет свод представленной информации и вносит изменения в соответствующие разделы Реестра.

(п. 2.5 в ред. постановления Правительства Ростовской области от 16.06.2020 N 551)

2.6. Инвестиционный проект подлежит исключению из Реестра по следующим основаниям:

представление инициатором инвестиционного проекта заявления об исключении инвестиционного проекта из Реестра;

отказ инициатора инвестиционного проекта в представлении информации об инвестиционном проекте в объеме, предусмотренном настоящим Порядком.

2.7. Сопровождение инвестиционных проектов и мониторинг их реализации осуществляется также в рамках деятельности отраслевых рабочих групп по инвестициям, действующих в отраслевых органах исполнительной власти (далее - отраслевые рабочие группы по инвестициям), а также советов по инвестициям при главах администраций муниципальных образований Ростовской области с учетом организации следующих мероприятий в рамках законодательства Российской Федерации:

взаимодействие с инициатором инвестиционного проекта в части своевременного получения необходимых согласований и разрешений в органах государственной власти и органах местного самоуправления, расположенных на территории Ростовской области;

взаимодействие с инициатором инвестиционного проекта в части своевременного получения от соответствующих организаций технических условий на подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения;

другие мероприятия, способствующие сокращению сроков реализации инвестиционного проекта.

В случае если вопросы, возникающие в ходе реализации инвестиционного проекта, не находят положительного разрешения по итогам проведения заседания отраслевых рабочих групп по инвестициям и советов по инвестициям при главах администраций муниципальных образований Ростовской области, отраслевой орган исполнительной власти или орган местного самоуправления муниципального образования, на территории которого реализуется инвестиционный проект, обращаются в министерство для включения указанных вопросов в повестку дня заседания Совета.

(п. 2.7 в ред. постановления Правительства Ростовской области от 16.06.2020 N 551)

2.8. Информация о проведенных заседаниях отраслевых рабочих групп по инвестициям представляется в министерство отраслевыми органами исполнительной власти ежеквартально до 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

(в ред. постановления Правительства Ростовской области от 16.06.2020 N 551)

Органам местного самоуправления рекомендуется представлять в министерство информацию о проведенных заседаниях советов по инвестициям при главах администраций муниципальных образований Ростовской области по форме согласно приложению N 4 к настоящему Порядку ежеквартально до 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

3. Перечень приоритетных инвестиционных проектов "100 Губернаторских инвестиционных проектов"

(в ред. постановления Правительства Ростовской области от 16.06.2020 N 551)

3.1. Перечень приоритетных инвестиционных проектов "100 Губернаторских инвестиционных проектов" (далее - Перечень) формируется из числа инвестиционных проектов, включенных в Реестр.

3.2. Министерство ведет Перечень в электронном виде и размещает его в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальном сайте Правительства Ростовской области (www.donland.ru).

3.3. В Перечень включаются инвестиционные проекты при условии их соответствия одновременно следующим критериям:

соответствие основным целям Стратегии социально-экономического развития Ростовской области на период до 2030 года;

наличие бизнес-плана реализации инвестиционного проекта;

наличие документов, подтверждающих права владения и (или) распоряжения земельным участком, определенным для размещения объекта инвестирования;

наличие подтвержденных источников финансирования инвестиционного проекта или письмо-подтверждение кредитной организации о намерении предоставления заемных средств;

установление в рамках реализуемого инвестиционного проекта средней заработной платы работников в размере не ниже уровня среднемесячной номинальной начисленной заработной платы по видам экономической деятельности на предприятиях и в организациях в Ростовской области в соответствии с оперативной информацией, размещенной на официальном сайте Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Ростовской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на последнюю отчетную дату.

3.4. Для рассмотрения вопроса о включении инвестиционного проекта в Перечень инициатор инвестиционного проекта или агентство (в случае заключения государственного контракта) направляет в адрес руководителя отраслевого органа исполнительной власти письменное заявление с приложением следующих документов:

паспорт инвестиционного проекта по форме согласно приложению N 2 к настоящему Порядку;

бизнес-план инвестиционного проекта по форме согласно приложению N 6 к настоящему Порядку;

копии документов, подтверждающих права владения и (или) распоряжения земельным участком, определенным для размещения объекта инвестирования;

копии кредитных договоров, гарантийные письма кредитных организаций и другие документы, подтверждающие финансирование инвестиционного проекта, по усмотрению инициатора инвестиционного проекта;

копии документов, подтверждающих вложение инициатором инвестиционного проекта инвестиций (копии форм федерального статистического наблюдения N П-2 (инвест) "Сведения об инвестиционной деятельности", для малых предприятий - N ПМ "Сведения об основных показателях деятельности малого предприятия" (в случае представления инициатором инвестиционного проекта такой отчетности в органы статистики).

3.5. В течение 15 рабочих дней со дня поступления заявления, указанного в абзаце первом пункта 3.4 настоящего раздела, инвестиционный проект рассматривается отраслевой рабочей группой по инвестициям в отраслевом органе исполнительной власти с привлечением представителей общественных организаций, представляющих интересы организаций соответствующей отрасли.

Для рассмотрения инвестиционного проекта отраслевой орган исполнительной власти запрашивает у главы администрации городского округа или муниципального района, на территории которого реализуется инвестиционный проект, заключение о целесообразности реализации инвестиционного проекта.

По результатам рассмотрения заявления, указанного в абзаце первом пункта 3.4 настоящего раздела, отраслевая рабочая группа по инвестициям принимает решение о целесообразности либо нецелесообразности включения инвестиционного проекта в Перечень.

Решение о целесообразности принимается отраслевой рабочей группой по инвестициям в отношении инвестиционного проекта, соответствующего всем критериям, указанным в пункте 3.3 настоящего раздела.

Решения, указанные в абзаце третьем настоящего пункта, оформляются протоколом заседания отраслевой рабочей группы по инвестициям.

В течение 2 рабочих дней со дня принятия отраслевой рабочей группой по инвестициям решения, указанного в абзаце третьем настоящего пункта, отраслевой орган исполнительной власти подготавливает заключение о целесообразности (нецелесообразности) включения инвестиционного проекта в Перечень по форме согласно приложению N 7 к настоящему Порядку и направляет его в министерство.

Отраслевой орган исполнительной власти в течение 5 рабочих дней со дня принятия отраслевой рабочей группой по инвестициям решения о нецелесообразности включения инвестиционного проекта в Перечень направляет соответствующее письменное уведомление в адрес инициатора инвестиционного проекта.

3.6. Министерство в соответствии с представленным отраслевым органом исполнительной власти заключением о целесообразности включения инвестиционного проекта в Перечень включает в повестку заседания Совета вопросы по дополнению Перечня новым инвестиционным проектом.

Решение о включении инвестиционного проекта в Перечень принимается Советом.

3.7. Отраслевой орган исполнительной власти или агентство (в случае заключения государственного контракта) обеспечивают проведение презентации инвестиционного проекта на заседании Совета.

3.8. Министерство осуществляет:

методическое и организационное обеспечение формирования Перечня, внесения в него соответствующих изменений;

сбор и формирование сводной информации о ходе реализации приоритетных инвестиционных проектов;

сбор и подготовку документов на заседание Совета.

3.9. Отраслевой орган исполнительной власти обеспечивает:

ежемесячное, до 10 числа месяца, следующего за отчетным, внесение в Программный комплекс информации о реализации инвестиционного проекта, включенного в Перечень (при необходимости - с указанием причин невыполнения планов реализации инвестиционного проекта) по форме согласно таблице N 2 приложения N 3 к настоящему Порядку. В случае отсутствия технической возможности внесения данных в Программный комплекс указанная информация направляется в министерство;

рассмотрение отчетов о ходе реализации инвестиционных проектов Советом.

3.10. В случае приостановки реализации инвестиционного проекта, выявления нарушения срока реализации инвестиционного проекта на срок свыше одного года, значительной корректировки показателей инвестиционного проекта в сторону уменьшения, банкротства, ликвидации либо реорганизации инициатора инвестиционного проекта отраслевая рабочая группа по инвестициям в течение 15 рабочих дней со дня выявления хотя бы одного из вышеуказанных обстоятельств рассматривает данный вопрос и принимает решение о направлении инициатору инвестиционного проекта рекомендаций, связанных с дальнейшей реализацией инвестиционного проекта, либо о необходимости исключения инвестиционного проекта из Перечня.

В случае принятия отраслевой рабочей группой по инвестициям решения о необходимости исключения инвестиционного проекта из Перечня отраслевой орган исполнительной власти в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения представляет в министерство ходатайство об исключении инвестиционного проекта из Перечня.

Министерство в течение 15 рабочих дней со дня получения ходатайства направляет письмо в адрес Губернатора Ростовской области об исключении инвестиционного проекта из Перечня.

Инвестиционный проект исключается из Перечня на основании решения Губернатора Ростовской области.

3.11. Министерство обеспечивает мониторинг реализации инвестиционных проектов, включенных в Перечень, в том числе с выездом на место.

3.12. Министерство ежеквартально направляет информацию о ходе реализации инвестиционных проектов, включенных в Перечень, в адрес Губернатора Ростовской области.

4. Подготовка и заключение соглашений о сотрудничестве в ходе реализации инвестиционных проектов на территории Ростовской области

4.1. Подготовку соглашений о сотрудничестве в ходе реализации инвестиционных проектов на территории Ростовской области, заключаемых от имени Правительства Ростовской области (далее - соглашения), осуществляют отраслевые органы исполнительной власти.

В случае заключения государственного контракта и инициирования агентством проектов соглашений отраслевой орган исполнительной власти осуществляет их согласование.

(п. 4.1 в ред. [постановления Правительства Ростовской области от 16.06.2020 N 551](#))

4.2. Подготовка, заключение, организация выполнения, прекращение действий и хранение соглашений осуществляется согласно Порядку, утвержденному [постановлением Правительства Ростовской области от 10.05.2016 N 313 "О порядке подготовки, заключения, организации выполнения, прекращения действия и хранения договоров и соглашений, протоколов, программ в сфере международного и межрегионального сотрудничества с участием Ростовской области, Правительства Ростовской области"](#).

4.3. Отраслевые органы исполнительной власти, и агентство (в случае заключения государственного контракта) ежеквартально до 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляют в министерство информацию об исполнении соглашений.

(в ред. [постановления Правительства Ростовской области от 16.06.2020 N 551](#))

5. Формирование Реестра инвестиционных площадок на территории Ростовской области

5.1. Реестр инвестиционных площадок на территории Ростовской области (далее - Реестр площадок) содержит сведения об инвестиционных площадках (объектах недвижимости (земельные участки, производственные, складские помещения), расположенных на территории муниципальных образований Ростовской области, которые используются для размещения юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих инвестиционную деятельность), и создается в целях обеспечения инвесторов информацией об указанных площадках.

5.2. Реестр площадок формируется в табличной форме согласно приложению N 5 к настоящему Порядку и размещается в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальном сайте Правительства Ростовской области в разделе "Экономика/инвестиции" и инвестиционном портале Ростовской области (www.invest-don.com).

5.3. Координацию работы по ведению Реестра площадок осуществляет министерство.

5.4. Органам местного самоуправления рекомендуется ежеквартально, в срок до 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представлять в министерство информацию по форме согласно приложению N 5 к настоящему Порядку для формирования Реестра площадок.

(в ред. [постановления Правительства Ростовской области от 16.06.2020 N 551](#))

5.5. Министерство в срок до 30 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, осуществляет свод информации, представленной в соответствии с пунктом 5.4 настоящего раздела, и, при необходимости, вносит дополнения и изменения в Реестр.

6. Работа системы обратной связи для инвесторов

6.1. Система обратной связи для инвесторов представляет собой каналы обратной связи для инвесторов, созданные в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальном сайте Правительства Ростовской области в разделе "Экономика/инвестиции" и инвестиционном портале Ростовской области (www.invest-don.com) (далее - уполномоченные сайты), в том числе сервис "Виртуальная приемная", созданный на инвестиционном портале Ростовской области (www.invest-don.com).

6.2. Обратная связь с инвесторами представляет собой рассмотрение обращений и направление ответов на обращения, поступившие через уполномоченные сайты.

6.3. Каналы обратной связи на уполномоченных сайтах предназначены для направления обращений по следующим вопросам:

локализация инвестиционного проекта на территории Ростовской области;

инфраструктурное обеспечение инвестиционного проекта на территории Ростовской области;

взаимодействие с органами исполнительной власти, органами местного самоуправления в рамках реализации инвестиционного проекта на территории Ростовской области;

государственная поддержка инвестиционной деятельности в Ростовской области;

иные вопросы, касающиеся инвестиционной деятельности на территории Ростовской области.

6.4. Сервис "Виртуальная приемная" на инвестиционном портале Ростовской области (www.invest-don.com) также предоставляет возможность записаться на прием к руководству министерства по вопросам, относящимся к компетенции министерства.

6.5. Обращения, направленные через уполномоченные сайты, по вопросам, указанным в пункте 6.3 настоящего раздела, регистрируются министерством в течение 1 рабочего дня со дня их поступления.

Обращения, направленные через уполномоченные сайты, по вопросам, не относящимся к указанным в пункте 6.3 настоящего раздела, направляются министерством для регистрации в управление по работе с обращениями граждан и организаций Правительства Ростовской области в течение 1 рабочего дня со дня их поступления.

6.6. В случае, если обращение требует рассмотрения в отраслевом органе исполнительной власти, министерство направляет соответствующий запрос с указанием срока рассмотрения (направления ответа заявителю) и необходимости уведомления министерства об итогах рассмотрения обращения.

6.7. В случае, если вопросы, содержащиеся в обращении, носят межотраслевой характер, координацию рассмотрения обращений осуществляет министерство.

6.8. В случае, если по результатам рассмотрения обращения выявлено нарушение законодательства Ростовской области, министерство информирует об этом Губернатора Ростовской области в целях последующего оперативного устранения выявленных нарушений.

6.9. В случае направления обращения через сервис "Виртуальная приемная" на инвестиционном портале Ростовской области (www.invest-don.com), в разделе "Вопросы и ответы виртуальной приемной" публикуются данные обратившегося лица, наименование организации и должность, указанные при направлении обращения, содержание обращения и краткое изложение направленного на него ответа.

6.10. Срок рассмотрения обращений, поступивших через каналы обратной связи, составляет не более 10 рабочих дней со дня их поступления.

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области
Т.А.РОДИОНЧЕНКО

Приложение N 1. Реестр инвестиционных проектов на территории Ростовской области

Приложение N 1
к Порядку
сопровождения по принципу
"одного окна" инвестиционных
проектов, реализуемых
на территории Ростовской области

Таблица N 1. Инвестиционные проекты, находящиеся в стадии реализации, по городским округам и муниципальным районам Ростовской области

Таблица N 1

N п/п	Инициатор инвестиционного проекта	Наименование и суть инвестиционного проекта (в том числе мощность)	Период реализации инвестиционного проекта (годы)		Стоимость инвестиционного проекта (млн. рублей)			Планируемый объем освоения инвестиций в основной капитал в текущем году по годам (млн. рублей)	Фактически инвестиций (млн. рублей)	освоено		Количество новых рабочих мест в результате реализации инвестиционного проекта (человек)	Информация о текущей реализации инвестиционного проекта (земельный участок, финансирование инвестиционного проекта, ПСД, госакспертиза, СМР)
					всего	собственные	привлеченные (кредиты банков и средства по уровням бюджета)			с начала реализации инвестиционного проекта	в текущем году		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	

Таблица N 2. Инвестиционные проекты, реализация которых завершена в текущем году

Таблица N 2

N п/п	Инициатор инвестиционного проекта	Наименование и суть инвестиционного проекта (в том числе мощность)	Период реализации инвестиционного проекта (годы)		Стоимость инвестиционного проекта (млн. рублей)			Фактически инвестиций (млн. рублей)	освоено		Количество новых рабочих мест в результате реализации инвестиционного проекта (человек)
					всего	собственные	привлеченные (кредиты банков и средства по уровням бюджета)		с начала реализации инвестиционного проекта	в текущем году	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	

Таблица N 3. Инвестиционные проекты, предполагаемые к реализации в перспективе

Таблица N 3

N п/п	Инициатор инвестиционного проекта (наименование организации, адрес, телефон, факс, e-mail, ФИО руководителя, контактного лица)	Наименование инвестиционного проекта	Необходимая инженерно- транспортная инфраструктура (газо-, энерго-, водоснабжение, водоотведение; железнодорожные пути, автодороги) по объектам нового строительства	Предварительный объем инвестиций в проект (млн. рублей)			Планируемое число новых рабочих мест (человек)	Информация о текущем состоянии переговоров	Предполагаемая заявленная мощность	
				всего	собственные	привлеченные (кредиты банков и средства по уровням бюджета)			газ	электроэнергия
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Таблица N 4. Инвестиционные проекты, реализация которых приостановлена

Таблица N 4

N п/п	Инициатор инвестиционного проекта/ наименование объекта	Местонахождение объекта	Мощность	Общая стоимость (млн. рублей)	Причины приостановления процесса реализации проекта
1	2	3	4	5	6

Приложение N 2. Паспорт инвестиционного проекта

Приложение N 2
к Порядку
сопровождения по принципу
"одного окна" инвестиционных
проектов, реализуемых
на территории Ростовской области

(наименование проекта)

Информация об организации (индивидуальном предпринимателе) - инициаторе инвестиционного проекта	
1	2
Наименование организации (ФИО индивидуального предпринимателя)	
Организационно-правовая форма (для организаций)	
Адрес	
Телефон	
Факс	
E-mail	
ОКВЭД	
ИНН	
Основные акционеры (для организаций - акционерных обществ)	
Руководитель (для организаций)	
Численность работников	
Основные виды выпускаемой продукции	
Описание инвестиционного проекта	
Бизнес-идея (цель) инвестиционного проекта	
Вид экономической деятельности (по ОКВЭД)	
Наименование муниципального образования для размещения инвестиционного проекта	
Обеспеченность инвестиционного проекта сырьевыми ресурсами (указать основные виды сырья и объемы потребления), в том числе (процентов): за счет внутреннего рынка Ростовской области; прочие поставщики	
Планируемая продукция (вводимые мощности)	
Обеспеченность инвестиционного проекта потребителями продукции (указать основные виды продукции и планируемые объемы производства), в том числе (процентов): на внутренний рынок Ростовской области; экспорт; прочие потребители	
Степень проработки инвестиционного проекта (бизнес-идея, бизнес-план, технико-экономическое обоснование, проектно-сметная документация, экспертиза и так далее)	
Год начала реализации инвестиционного проекта	
Год ввода объекта в эксплуатацию	
Потребность инвестиционного проекта в инженерно-транспортной инфраструктуре <1>:	-
Электроснабжение	

Срок присоединения	
Присоединяемая мощность (МВт)	
Категория надежности электроснабжения	
Уровень напряжения (кВ)	
Газоснабжение	
Срок подключения	
Необходимая мощность (куб. м/час)	
Водоснабжение	
Срок подключения	
Присоединяемая мощность (куб. м/сутки)	
Водоотведение	
Срок подключения	
Присоединяемая мощность (куб. м/сутки)	
Транспортное обеспечение (дороги, мосты, развязки)	
Срок подключения	
Категория дорог	
Финансовая оценка инвестиционного проекта	
Общая стоимость проекта (млн. рублей):	
Собственные средства инвестора	
Заемные средства	
В том числе по источникам:	
Кредиты банков (указать банк)	
Другое (указать источник и сумму)	
Основные социально-экономические показатели эффективности инвестиционного проекта (среднегодовые показатели после ввода объекта в эксплуатацию)	
Планируемое количество создания рабочих мест	
Планируемая средняя заработная плата	
Налоговые отчисления, всего	
В том числе	
Региональный бюджет	
Местный бюджет	

<1> При наличии этапов реализации инвестиционного проекта информация указывается по каждому этапу.

Приложение N 3

Приложение N 3
к Порядку
сопровождения по принципу
"одного окна" инвестиционных
проектов, реализуемых
на территории Ростовской области

Таблица N 1. Перечень приоритетных инвестиционных проектов
"100 Губернаторских инвестиционных проектов"

Таблица N 1

N п/п	Инициатор инвестиционного проекта	Наименование и суть инвестиционного проекта (в том числе мощность)	Муниципальное образование, на территории которого реализуется инвестиционный проект	Курирующий орган исполнительной власти Ростовской области	Период реализации инвестиционного проекта (годы)		Стоимость инвестиционного проекта (млн. рублей)	Количество новых рабочих мест
					6	7		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Таблица N 2. Отчет о реализации инвестиционных проектов, включенных в перечень приоритетных инвестиционных проектов "100 Губернаторских инвестиционных проектов"

Таблица N 2

Инициатор проекта (организация, индивидуальный предприниматель реализующие проект):	
Муниципальное образование (территория Ростовской области, где планируется локализация проекта):	
Суть проекта (указать наименование проекта и его суть):	
Сроки реализации проекта (указать год начала реализации проекта и год ввода его в эксплуатацию):	
Экономический эффект:	
стоимость проекта - _____ млн. рублей	налоговые отчисления - _____ млн. рублей/год
Социальный эффект:	
количество новых рабочих мест - _____ единиц	средняя заработная плата - _____ рублей
Ход реализации проекта:	
Земельный участок (адрес, кадастровый номер, площадь, форма собственности, стадия оформления)	
Разработка проектно-сметной документации, проведение госэкспертизы проекта	
Начало строительно-монтажных работ (в том числе наличие разрешения на строительство)	
Наличие инженерной и транспортной инфраструктуры (газо-, водо-, электроснабжение, водоотведение, дорога)	
Финансовое обеспечение проекта:	
Объем освоенных средств по проекту (с начала реализации проекта/за текущий год/за текущий месяц):	
Проблемные вопросы по реализации проекта (при наличии):	

Приложение N 4. Отчет о деятельности муниципальных советов по инвестициям при главах муниципальных образований Ростовской области

Приложение N 4
к Порядку
сопровождения по принципу
"одного окна" инвестиционных
проектов, реализуемых
на территории Ростовской области

N п/п	Муниципальное образование	Документ о создании коллегиального органа по инвестициям	Контактное лицо, отвечающее за проведение заседаний	Количество проведенных заседаний с указанием дат проведения	Повестка заседания (вопросы, рассматриваемые на заседаниях)	Принятые решения	Исполнение решений
1	2	3	4	5	6	7	8

Приложение N 5. Реестр инвестиционных площадок на

территории Ростовской области

Приложение N 5
к Порядку
сопровождения по принципу
"одного окна" инвестиционных
проектов, реализуемых
на территории Ростовской области

N п/п	Наименование, адрес места размещения, кадастровый номер земельного участка	Площадь (га)			Резиденты		Резерв мощности инженерной инфраструктуры				Наличие транспортной инфраструктуры	Работа обеспечению площадки инфраструктурой	Примечание (работа по привлечению инвесторов, реализация площадок на торгах и так далее)
		общая	свободная	занятая резидентами	количество	объем инвестиций в проекты (млн. рублей)	электроснабжение (МВт)	газоснабжение (тыс. куб. м/час)	водоснабжение (тыс. куб. м/сутки)	водоотведение (тыс. куб. м/сутки)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

**Приложение N 6. Бизнес-план инвестиционного проекта,
рассматриваемого для включения в перечень "100
Губернаторских инвестиционных проектов"**

Приложение N 6
к Порядку
сопровождения по принципу
"одного окна" инвестиционных
проектов, реализуемых
на территории Ростовской области

(введен постановлением Правительства
Ростовской области от 16.06.2020 N 551)

БИЗНЕС-ПЛАН ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА, РАССМАТРИВАЕМОГО
ДЛЯ ВКЛЮЧЕНИЯ В ПЕРЕЧЕНЬ "100 ГУБЕРНАТОРСКИХ
ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ"

Информация о предприятии (организации) - инициаторе инвестиционного проекта					
Наименование предприятия (организации), ОКВЭД	ИНН				
Руководитель, основные акционеры (для организаций - акционерных обществ), контактные данные					
Описание инвестиционного проекта					
Бизнес-идея (цель) инвестиционного проекта, планируемая проектная мощность					
Сроки реализации инвестиционного проекта					
Общий объем инвестиций на реализацию инвестиционного проекта, млн рублей					
Финансовое обеспечение инвестиционного проекта, млн рублей/процентов	собственные средства	привлеченные средства (в том числе по источникам)			
Чистая приведенная стоимость (NPV)					
Внутренняя норма доходности (IRR)					
Срок окупаемости проекта					
Анализ потенциального рынка (описание рынка объема, основные сегменты рынка, степень насыщенности рынка, динамика и перспективы развития рынка, основные конкуренты с указанием территориального расположения)					
Количество вновь созданных (создаваемых) рабочих мест в результате реализации инвестиционного проекта, единиц					
Планируемая среднемесячная заработная плата сотрудников, трудоустроенных в результате реализации инвестиционного проекта, рублей					
Планируемые налоговые отчисления в региональный и местный бюджеты при выходе на проектную мощность, млн рублей/год					
Создаваемая инфраструктура (описывается, какие объекты инфраструктуры создаются, реконструируются, модернизируются в результате реализации инвестиционного проекта)					
График осуществления капитальных затрат на реализацию инвестиционного проекта, млн рублей (по годам)	20...г.	20...г.	20...г.	20...г.	20...г.
Ограничения и риски, связанные с реализацией проекта					

Финансовая модель инвестиционного проекта	прикладывается отдельным документом
Возможные формы сотрудничества с потенциальными инвесторами и партнерами (долевое финансирование, трансфер технологий, поиск поставщиков оборудования, расширение рынков сбыта)	

_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(ФИО)
М.П. (при наличии)		

Приложение N 7. Заключение о целесообразности (нецелесообразности) включения инвестиционного проекта в перечень "100 Губернаторских инвестиционных проектов"

Приложение N 7
к Порядку
сопровождения по принципу
"одного окна" инвестиционных
проектов, реализуемых
на территории Ростовской области

(введено постановлением Правительства
Ростовской области от 16.06.2020 N 551)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о целесообразности (нецелесообразности) включения инвестиционного проекта в перечень "100 Губернаторских инвестиционных проектов"

(наименование инвестиционного проекта)

1.	Инициатор инвестиционного проекта	
2.	Наименование инвестиционного проекта с указанием места локализации проекта	
3.	Стоимость инвестиционного проекта	
4.	Экономический эффект и влияние на развитие отрасли в результате реализации инвестиционного проекта	
5.	Ограничения и риски, связанные с реализацией инвестиционного проекта	
6.	Наличие документов, указанных в пункте 3.4 раздела 3 Порядка сопровождения по принципу "одного окна" инвестиционных проектов, реализуемых на территории Ростовской области	
7.	Соответствие инвестиционного проекта критериям, указанным в пункте 3.3 раздела 3 Порядка сопровождения по принципу "одного окна" инвестиционных проектов, реализуемых на территории Ростовской области	
8.	Целесообразность включения инвестиционного проекта в перечень "100 Губернаторских инвестиционных проектов"	
9.	Реквизиты протокола заседания отраслевой рабочей группы по инвестициям	
10.	Контактное лицо органа исполнительной власти	

_____	руководитель органа исполнительной власти (ФИО, должность)
(подпись)	