

**Информация о работе  
«Агентства инвестиционного развития Ростовской области»  
в 2015 году**

В 2015 году работа некоммерческого партнёрства «Агентство инвестиционного развития Ростовской области» (АИР) была связана с локализацией на территории Ростовской области ряда масштабных инвестиционных проектов, связанных с рождением новых для донского региона индустрий, обеспечивающих абсолютную прибавку к ВРП и областному бюджету, повышающих степень диверсификации экономики Ростовской области.

Так, например, при содействии АИР в марте 2015 года в Красносулинском индустриальном парке началось строительство завода по производству теплоизоляции из базальтового волокна (каменной ваты) российской корпорации «ТехноНИКОЛЬ», а уже к концу года на предприятии завершились основные строительные работы, и инвестор приступил к монтажу технологического оборудования. Для достижения максимального позитивного мультипликативного эффекта Агентство приступило к проработке с инвестором возможностей использования на будущем производстве сырьевых компонентов и услуг малого и среднего бизнеса Ростовской области. Ориентировочный объём инвестиций в проект – **3 млрд рублей**.

В станице Грушевской Аксайского района в 2015 году началось строительство завода американской компании «МАРС» по выпуску кормов для домашних животных. «МАРС» – №1 в мире в этой сфере – планирует вложить только в первую очередь ростовского проекта (производство влажных кормов) – свыше **4 млрд рублей**. В конкурентной борьбе за эти инвестиции при содействии АИР (подготовительная работа длилась больше года) Ростовской области удалось обойти как минимум 5 других регионов. На многие годы донской регион занял лидерские позиции в данной отрасли на юге России. В октябре 2015 года на стройплощадке завода Губернатор Ростовской области В.Ю. Голубев вместе с главой Mars Incorporated Викторией Марс заложил символический первый камень будущего предприятия. На заводе «МАРС» планируется использовать локальное сырьё (мясные субпродукты, шрот, зерно, крупы и другую продукцию сельхозпроизводителей, а также отходы пищевых предприятий Ростовской области), что благоприятно скажется на эффективности бизнеса местных производителей.

В городе Шахты при содействии АИР реализуется проект научно-производственной компании «НИКА» по созданию завода точной механики (объём инвестиций – **600 млн рублей**). Большая часть продукции завода не имеет аналогов в РФ. В 2015 году на предприятии введены в эксплуатацию два первых производственных участка: по выпуску ёмкостей высокого давления

для пропан-бутана и топливораздаточной техники. В перспективе – расширение ассортимента выпускаемой продукции (производство компрессоров высокого давления для автомобильных газонаполнительных компрессорных станций, массометров и расходомеров, спецавтотехники). Производимое НПК «НИКА» уникальное оборудование позволит Ростовской области занять лидерские позиции в этом сегменте в России. Кроме того, продукция компании будет экспортироваться в Узбекистан, Грузию, Афганистан, Беларусь, Украину, Казахстан, Иран.

Новые заводы «НИКИ» и «ТехноНИКОЛЬ», кроме прочего, являются примерами реализации ещё одного важного стратегического направления работы АИР – развития на так называемых шахтёрских территориях проектов, независимых от углепрома. Помимо вышеназванных проектов продвигается работа по строительству в городе Каменске-Шахтинском металлургического завода компании «Дон-Металл» (объём инвестиций в производство горячекатаной арматуры – **3,3 млрд рублей**). В 2015 году АИР также удалось локализовать на территории шахтёрского моногорода Гуково проект компании «**Стальные Решения девелопмент**», инвестирующей **1,1 млрд рублей** в строительство завода по выпуску автоклавного газобетона.

Агентство продолжило в 2015 году успешную работу с иностранными инвесторами. Так, например, американская компания «**Эйр Продактс**» при содействии АИР получила положительное заключение Главгосэкспертизы проекта и начала строительство своего завода по выпуску технических газов в Новоалександровском индустриальном парке Ростовской области (объём инвестиций в проект – **1,1 млрд рублей**).

Ещё один проект с иностранными инвестициями связан с франко-нидерландской компанией «**Луис Дрейфус**», которая входит в «тройку» крупнейших игроков глобального рынка продовольствия. В Ростовской области «Луис Дрейфус» реализует проект строительства в Азовском районе терминала по перевалке сельхозпродукции. Заявленный объём инвестиций в проект – **1,5 млрд рублей**. К концу 2015 года строительно-монтажные работы на предприятии были выполнены на 70%.

С учетом новых проектов «Марс» и «Луис Дрейфус» при участии АИР половина первой «десятки» мировых лидеров в производстве продуктов питания уже представлена в Ростовской области своими производственными проектами. Задача на перспективу – разместить на Дону предприятия всех компаний из ТОП-10 глобальных лидеров продуктовой индустрии, чтобы продолжить усиливать данную компетенцию, отраслевую специализацию Ростовской области.

Одна из характерных тенденций 2015 года – рост числа зарубежных проектов, которые могут состояться в партнёрстве иностранных компаний с донскими предприятиями. Так, например, АИР работает с потенциальным

инвестором из Италии над возможностью организации производства профессиональных моек высокого давления и вакуумно-уборочного оборудования совместно с предприятиями Ростовской области, у которых есть компетенции в сфере металлообработки и свободные цеховые мощности.

Помимо проектов строительства новых заводов и фабрик, Агентство продолжило в 2015 году работу и над проектами в сфере девелопмента, ритейла. В частности, с мировым лидером в области спортивных товаров, французской «Декатлон», идёт работа по проекту строительства в Ростовской агломерации флагманского магазина компании (объём инвестиций – около **250 млн рублей**). Проект ещё одного западноевропейского ритейлера – немецкой «Метро Кэш энд Керри» – успешно финишировал к концу 2015 года: 18 ноября состоялось торжественное открытие третьего гипермаркета компании в Ростове-на-Дону. Торговый комплекс стоимостью около **1,1 млрд рублей** построен в рекордно короткие сроки на выбранной при содействии АИР площадке. Одновременно продолжилась работа по проектам компаний «Лента» (инвестиции – **5,4 млрд рублей**), «О'КЕЙ» (инвестиции – **2,5 млрд рублей**), «Ростов логистик» (бренд «А2»), **Kronospan** (локализован первый склад компании в западной части Ростова-на-Дону, общий объём инвестиций – **410 млн рублей**) и др.

В общей сложности по итогам 2015 года в активной работе Агентства находилось 77 инвестиционных проектов, имеющих высокие шансы быть реализованными в Ростовской области.